**技术方案的详细描述**

1、委派技术人员对设备进行1次年度保养工作；

2、对机组进行4次常规保养工作，具体时间为设备运行期间每三月一次；

3、若设备出现故障，提供紧急呼叫服务，检查故障原因并提供解决方案；

4、提供良好的技术人员和工作仪器，最佳的服务质量和态度，严格按照原厂保养标准做好维护保养工作，并认证填写运行报告，使设备处于良好运行状态。

5、紧急维修响应时间工程师2小时内到场维修，一般维修工程师6小时内到场维修

6：电机319台，维保费用每年价格为￥ （大写人名币： ）。水泵，电机维修费用： /KW

**保养区域清单：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区域 | 参数（KW） | 品牌 | | 数量 | 备注 |
| 锅炉房 | 0.87 | 南方 | | 2 | 锅炉补水泵 |
| 15 | 上力 | | 4 | 锅炉循环泵 |
| 区域 | 参数（KW） | 品牌 | 数量 | | 备注 |
| 锅炉房 | 3 | 上力 | 3 | | 二联供循环泵 |
| 空调热交换 | 22 | 上力 | 4 | | 二次热水循环泵 |
| 1.1 | 南方 | 2 | | 热水补水泵 |
| 冷冻机房 | 1.1 | 南方 | 4 | | 冷冻水补水泵 |
| 30 | 上力 | 3 | | 病房冷冻水循环泵 |
| 30 | 上力 | 2 | | 手术室循环泵 |
| 55 | 上力 | 3 | | 门诊医技楼循环泵 |
| 55 | 上力 | 3 | | 冷却水循环泵 |
| 30 | 上力 | 4 | | 冷却水循环泵 |
| 东区生活热水热交换机房 | 2.2 | 南方 | 6 | | 生活水热交换 |
| 2.2 | 上力 | 2 | | 太阳能一次补水泵 |
| 3 | 上力 | 2 | | 太阳能一次循环泵 |
| 2.2 | 上力 | 2 | | 太阳能二次循环泵 |
| 西区热交换机房 | 3.3 | 奥力普 | 8 | | 生活热水循环泵 |
| 2.2 | 威乐 | 1 | | 太阳能热水补水 |
| 3.32 | 威乐 | 2 | | 太阳能一次循环泵 |
| 生活水箱 | 7.5 | 熊猫 | 2 | | 医技楼冷水 |
| 15 | 熊猫 | 3 | | 冷却塔补水 |
| 11 | 熊猫 | 3 | | 住院楼生活冷水 |
| 5.5 | 熊猫 | 3 | | 行政楼冷水 |
| 7.5 | 熊猫 | 2 | | 科研楼冷水 |
| 区域 | 参数（KW） | 品牌 | 数量 | | 备注 |
| 生活水箱 | 5.5 | 熊猫 | 3 | | 科研楼行政楼热水 |
| 集水井 | 2.2 | 上立 | 68 | | 东区地下室 |
| 集水井 | 2.2 | 上立 | 60 | | 西区地下室 |
| 科研楼 | 2.2 | 力标 | 1 | | 2F通风柜 |
| 2.2 | 力标 | 1 | | 6F通风柜 |
| 2.2 | 力标 | 1 | | 2F仪器室 |
| 2.2 | 力标 | 1 | | 5F通风柜 |
| 2.2 | 力标 | 1 | | 3F通风柜 |
| 2.2 | 力标 | 1 | | 1F通风柜 |
| 2.2 | 力标 | 1 | | 5F实验室 |
| 2.2 | 力标 | 1 | | 6F实验室 |
| 2.2 | 力标 | 1 | | 6F细胞培养 |
| 4 | 力标 | 1 | | 6F实验室 |
| 4 | 力标 | 1 | | 5F实验室 |
| 4 | 力标 | 1 | | 4F实验室 |
| 4 | 力标 | 1 | | 1F试剂室 |
| 4 | 力标 | 1 | | 5F试剂存储 |
| 4 | 力标 | 1 | | 4F细胞培养 |
| 4 | 力标 | 1 | | 4F 办公室 |
| 4 | 力标 | 1 | | 3F细胞培养 |
| 4 | 力标 | 1 | | 3F中实验室 |
| 区域 | 参数（KW） | 品牌 | 数量 | | 备注 |
| 科研楼排风 | 4 | 力标 | 1 | | 2F中实验室 |
| 7.5 | 力标 | 1 | | 精准中心通风柜 |
| 4 | 力标 | 1 | | 3F中细胞培养 |
| 4 | 力标 | 1 | | 6F中实验室 |
| 4 | 力标 | 1 | | 4F中细胞室 |
| 4 | 力标 | 1 | | 6F中细胞培养 |
| 4 | 力标 | 1 | | 3F中实验室 |
| 4 | 力标 | 1 | | 5F中细胞培养 |
| 4 | 力标 | 1 | | 4F东南实验室 |
| 4 | 力标 | 1 | | 1F东南试剂配置室 |
| 东区住院楼顶排风 | 11 | 力标 | 1 | | 营养食堂 |
| 15 | 力标 | 1 | | 营养食堂 |
| 5.5 | 力标 | 1 | | 巨检室操作台排风 |
| 5.5 | 力标 | 1 | | 巨检室通风柜排风 |
| 5.5 | 力标 | 1 | | A区办公室排风 |
| 5.5 | 力标 | 1 | | B区办公室排风 |
| 5.5 | 力标 | 1 | | 污水处理站排风 |
| 行政楼排风 | 11 | 力标 | 1 | | 食堂排烟 |
| 15 | 力标 | 1 | | 食堂排风 |
| 4 | 力标 | 1 | | 食堂补风 |
| 3 | 力标 | 2 | | 过度季节 |
| 区域 | 参数（KW） | 品牌 | 数量 | | 备注 |
| 门诊医技楼空调箱 | 11 | 西门子 | 2 | | 一楼东 |
| 15 | 西门子 | 1 | | 2F东 |
| 3 | 西门子 | 1 | |
| 15 | 西门子 | 1 | | 3F东 |
| 3 | 西门子 | 1 | |
| 15 | 西门子 | 1 | | 4F东 |
| 3 | 西门子 | 1 | |
| 15 | 西门子 | 1 | | 5F东 |
| 3 | 西门子 | 1 | |
| 7.5 | 西门子 | 1 | | 1F中 |
| 11 | 西门子 | 1 | |
| 3 | 西门子 | 1 | |
| 15 | 西门子 | 1 | | 2F中 |
| 15 | 西门子 | 1 | |
| 2.2 | 西门子 | 1 | |
| 15 | 西门子 | 1 | | 3F中 |
| 2.2 | 西门子 | 1 | |
| 5.5 | 西门子 | 1 | |
| 15 | 西门子 | 1 | | 4F中 |
| 15 | 西门子 | 1 | |
| 1.5 | 西门子 | 1 | |
| 区域 | 参数（KW） | 品牌 | 数量 | | 备注 |
| 门诊医技楼空调箱 | 7.5 | 西门子 | 1 | | 1F西 |
| 5.5 | 西门子 | 1 | | 2F西 |
| 11 | 西门子 | 1 | | 3F西 |
| 7.5 | 西门子 | 1 | |
| 7.5 | 西门子 | 1 | |
| 4 | 西门子 | 1 | | 4F西 |
| 住院楼 | 11 | 西门子 | 1 | | 1F东 |
| 15 | 西门子 | 1 | |
| 5.5 | 西门子 | 1 | | 2F东 |
| 3 | 西门子 | 1 | |
| 4 | 西门子 | 1 | | 3F东 |
| 3 | 西门子 | 1 | | 4F东 |
| 2.2 | 西门子 | 1 | | 4F中 |
| 11 | 西门子 | 1 | | 1F西 |
| 7.5 | 西门子 | 1 | |
| 3 | 西门子 | 14 | | 住院5-11楼 |
| 东区B1溶液空调箱 | 2.2 | 西门子 | 1 | | 6#空调机房 |
| 4 | 西门子 | 1 | | 8#空调机房 |
| 2.2 | 西门子 | 1 | | 9#空调机房 |
| 住院楼 | 30 | 上力 | 6 | | 楼顶热泵 |
| 行政楼 | 4 | 西门子 | 1 | | 1F东 |
| 区域 | 参数（KW） | 品牌 | 数量 | | 备注 |
| 行政楼空调箱 | 15 | 西门子 | 1 | | 2F东 |
| 11 | 西门子 | 1 | | 1F西 |
| 2.2 | 西门子 | 1 | | 2F西 |
| 行政楼 | 11 | 上力 | 3 | | 楼顶热泵循环泵 |
| 科研楼 | 7.5 | 西门子 | 1 | | 1F西 |
| 3 | 西门子 | 1 | |
| 22 | 上力 | 3 | | 楼顶热泵 |
| 动物楼 | 3 | 上力 | 3 | | 楼顶热泵 |
| 住院楼 | 7 | 西门子 | 7 | | 楼顶冷却塔 |

## 