项目名称：复旦大学附属肿瘤医院浦东院区锅炉房维保项目

预算科目：锅炉热交换器等设备维保

本项目经费：20万

**一、项目名称：**复旦大学附属肿瘤医院浦东院区锅炉房维保项目

**二、服务期限：**本项目采取一次招标三年沿用、按年度分别签订合同并实施。招标人可根据实际情况，无条件终止合同或不签订次年合同。另外，若中标人考核不通过或发生投标人损害招标人权益的情况，招标人有权无条件终止合同或拒绝签订次年合同。在服务过程中服务质量不能满足招标人要求，招标人有权立即与投标人无条件解除合同。合同执行中遇有执行重大变更、不可抗力及上级主管部门重大政策变化，双方按合同约定另行友好协商解决。

**三、服务地点：**复旦大学附属肿瘤医院浦东院区（上海市浦东新区康新公路4333号、红曲路688号）

**锅炉房主要设备清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 型号/规格 | 数量 | 单位 | 产地品牌 | 备注 |
| 1 | 卧式燃气热水锅炉 | WNS2.1-1.0/95/70-Y/Q | 3 | 台 | 青岛法罗力 | 　 |
| 2 | 全自动软水装置 | DL-10SFF | 2 | 套 | 美国乔梦 | 　 |
| 3 | 锅炉排污装置 | DN600 | 1 | 套 | 山东水龙王 | 　 |
| 4 | 定压补水装置 | PCD2-2/35+CB1500 | 1 | 套 | 山东水龙王 | 　 |
| 5 | 锅炉一次循环泵 | ISWR100-160 | 4 | 台 | 上海通一 | 　 |
| 6 | 锅炉中央监控系统 | WBCS-8 | 1 | 套 | 上海三维力控 | 　 |

1. **服务要求**
2. 维保单位需有“特种设备安装改造维修许可证（锅炉）”
3. 维保单位每月定期派人对锅炉房设备进行维护及巡查，出具维护凭证
4. 通过维保服务，医院锅炉设备故障率低于国家标准。同一故障年度维保期内不允许重复出现。且不发生影响医院正常运行的设备故障
5. 保养、维修质量必须经医院负责人审核、签字，如需更换部件需经医院负责人确认，零配件及维保的相关费用医院另行支付。
6. 维修更换后的新零配件保修一年。
7. 日常维修响应时间: 维修人员需在接到维修电话后24小时内赶到现场，提供不间断的服务直到结束。提供足够的备件以适应业主维修需求。如为影响锅炉正常使用的重大故障，必须60分钟内到达现场，采取有效的紧急措施，先保证医院运行的同时向院方通报协商解决。
8. 为了不妨碍医院正常使用的情况下，重大维修尽量安排在夜间或双休日；如必需在医疗时间进行维保，提前一天向相关科室提出申请，经批准后才可进行；
9. 提供年度情况总结（包含：日常维护单、设备维修保养单、锅炉年检报告、安全阀校验报告等）
10. 提供操作培训。
11. 保养具体内容

一、主控制电箱、循环控制系统、燃烧器电器控制的维护保养

1、电源电压的测试； 2、电器线路的绝缘测试；

3、电器开关的检查测试； 4、接触器的调试；

5、热继电器的调试； 6、中间继电器的调试；

7、各接线端子的检测； 8、对压力控制器的调试；

9、对压力传感器的调试； 10、水位控制器的调试；

11、水位电极的调试； 12、程序控制器的运行检查；

13、风机风压开关是否正常； 14、点火电极的调整；

15、感光器的测试； 16、伺服电机的运行调试；

17、电磁控制阀的调试； 18、阀组的工作动态测试；

19、各种指示器、指示灯的检测和更换； 20、各种电器原件的检查测试；

21、温度传感器的检查保养；

二、燃烧机的维护保养

1、燃烧头的清洁校正； 2、电极棒的清洁调整；

3、喷头、喷嘴的清洁调整； 4、油泵压力的调整；

5、火焰侦测器的清洁与调试； 6、油过滤网的清洁或更换；

7、点火喷嘴与点火棒间距的调整； 8、风门调整测试；

9、燃烧器零部件损坏的更换； 10、预吹扫时间的测试；

11、熄火保护电路检测； 12、燃烧程控器检测清洁；

三、 钠离子水处理的维护保养（每月一次）

 1、水质检测； 2、阀组运行程序检测 ； 3、加药泵保养；

1. **报价明细表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备 | 数量 | 单位 | 单价(元) | 合计(元) | 说明 |
| 1 | 卧式燃气热水锅炉 | 3 | 台 |  |  | 　 |
| 2 | 全自动软水装置 | 2 | 套 |  |  | 　 |
| 3 | 锅炉排污装置 | 1 | 套 |  |  | 　 |
| 4 | 定压补水装置 | 1 | 套 |  |  | 　 |
| 5 | 锅炉一次循环泵 | 4 | 台 |  |  | 　 |
| 6 | 锅炉中央监控系统 | 1 | 套 |  |  | 　 |
| 7 | 锅炉年检 | 3 | 台 |  |  | 国家规定一年一次 |
| 8 | 安全阀DN40\*50 | 6 | 套 |  |  |  |
| 9 | 压力表（不锈钢材质Y150） | 2 | 套 |  |  |  |
| 10 | 安全阀检测 | 6 | 项 |  |  | 国家规定一年一次 |
| 11 | 压力表检测 | 1 | 项 |  |  | 国家规定一年二次 |
| 12 | 锅炉能效、环保测试 | 3 | 台 |  |  | 国家规定一年一次 |
| 13 | 小计 |  |  |  |  |  |
| 14 | 税费（6%） |  |  |  |  |   |
| **合计** |  | 　 |

1. **零配件报价清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **规格** | **数量** | **单价** | **品牌** |
| 1 | 双色水位计 | L350-400 | 1套 |  |  |
| 2 | 黑白水位计 | L350-400 | 1套 |  |  |
| 3 | 水位计拷克 | L350 | 1套 |  |  |
| 4 | 水位控制电击棒 | CTS-DL | 1只 |  |  |
| 5 | 水位继电器 | JYB714A | 1只 |  |  |
| 6 | 锅炉防爆片 | GD200 | 1套 |  |  |
| 7 | 锅炉防爆片 | GD300 | 1套 |  |  |
| 8 | 锅炉人孔金属垫片 | 400\*300 | 1个 |  |  |
| 9 | 炉门密封材料 |  | 1套 |  |  |
| 10 | 不锈钢压力表 | 表面100\*1.0 | 1套 |  |  |
| 11 | 不锈钢压力表 | 表面100\*1.6 | 1套 |  |  |
| 12 | 不锈钢压力表 | 表面150\*2.5 | 1套 |  |  |
| 13 | 压力表缓管、旋塞三通 | DN15 | 1套 |  |  |
| 14 | 水泵密封圈更换 |  | 1台 |  |  |
| 15 | 水泵轴承更换 |  | 1台 |  |  |
| 16 | 水泵线圈更换 |  | 1台 |  |  |
| 17 | 安全阀 | DN50\*80 | 1只 |  |  |
| 18 | 安全阀 | DN65\*100 | 1只 |  |  |
| 19 | 截止阀 | DN150 | 1只 |  |  |
| 20 | 截止阀 | DN125 | 1只 |  |  |
| 21 | 截止阀 | DN100 | 1只 |  |  |
| 22 | 截止阀 | DN80 | 1只 |  |  |
| 23 | 截止阀 | DN65 | 1只 |  |  |
| 24 | 截止阀 | DN50 | 1只 |  |  |
| 25 | 截止阀 | DN40 | 1只 |  |  |
| 26 | 截止阀 | DN32 | 1只 |  |  |
| 27 | 截止阀 | DN25 | 1只 |  |  |
| 28 | 截止阀 | DN20 | 1只 |  |  |
| 29 | 截止阀 | DN15 | 1只 |  |  |
| 30 | 疏水阀 | DN25 | 1只 |  |  |
| 31 | 过滤器 | DN150 | 1只 |  |  |
| 32 | 过滤器 | DN125 | 1只 |  |  |
| 33 | 过滤器 | DN100 | 1只 |  |  |
| 34 | 过滤器 | DN80 | 1只 |  |  |
| 35 | 过滤器 | DN65 | 1只 |  |  |
| 36 | 过滤器 | DN50 | 1只 |  |  |
| 37 | 过滤器 | DN40 | 1只 |  |  |
| 38 | 过滤器 | DN32 | 1只 |  |  |
| 39 | 过滤器 | DN25 | 1只 |  |  |
| 40 | 金属软接头 | DN150 | 1只 |  |  |
| 41 | 金属软接头 | DN125 | 1只 |  |  |
| 42 | 金属软接头 | DN100 | 1只 |  |  |
| 43 | 金属软接头 | DN80 | 1只 |  |  |
| 44 | 金属软接头 | DN65 | 1只 |  |  |
| 45 | 金属软接头 | DN50 | 1只 |  |  |
| 46 | 金属软接头 | DN40 | 1只 |  |  |
| 47 | 排污阀 | DN32 | 1只 |  |  |
| 48 | 排污阀 | DN40 | 1只 |  |  |
| 49 | 排污阀 | DN50 | 1只 |  |  |
| 50 | 法兰闸阀 | DN25 | 1只 |  |  |
| 51 | 法兰球阀 | DN40 | 1只 |  |  |
| 52 | 法兰球阀 | DN32 | 1只 |  |  |
| 53 | 铜闸阀 | DN40 | 1只 |  |  |
| 54 | 铜闸阀 | DN25 | 1只 |  |  |
| 55 | 液位变送器 | 量程：0-1.6m(H2O) | 1套 |  |  |
| 56 | 水处理控制器 |  | 1套 |  |  |
| 57 | 水处理树脂 | 20KG | 1包 |  |  |
| 58 | 光电眼 | KLC 1000/230 | 1只 |  |  |

**按实际维修情况，按实结算。**